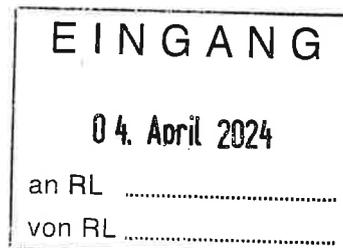


Schwyz, 3. April 2024

Gemeinde Rothenthurm
Schulstrasse 4
6418 Rothenthurm



Orientierung Baustart Fernwärmenetz Etappe Ried- und Gartenweg

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir planen die Arbeiten des Fernwärmenetzbaus der Bauetappe Ried- und Gartenweg ab Montag, 6. Mai 2024, auszuführen. Vorgängig werden Sondagen der bestehenden Leitungen durchgeführt. Die Gesamtdauer ist schätzungsweise 2.5 Monate.

Aufgrund der Witterung oder des Baufortschritts kann es Terminverschiebungen geben. Sie werden über allfällige Verschiebungen vorzeitig informiert. Es ist leider nicht zu vermeiden, dass durch den Leitungsbau im Strassenbereich für die Anwohner gewisse Beeinträchtigungen entstehen. Alle Beteiligten sind bestrebt, diese Behinderungen für Sie so kurz wie möglich zu gestalten. Wir geben das Beste, um die Zufahrten zu den Wohnhäusern so kurz als möglich zu behindern. Allfällig nötige Massnahmen wie z. B. Ersatzparkplatz, können bilateral vor Ort abgesprochen und gelöst werden. Wichtige Termine, an welchen Sie auf die Zufahrt zum Haus angewiesen sind, sprechen Sie am besten mit uns ab Baubeginn frühzeitig ab. Sensibilisieren Sie Ihre Kinder auf die Gefahren entlang der Baustelle. Abschränkungen und Anweisungen des Baustellenpersonales müssen beachtet werden.

Wir bitten Sie, auch Ihre Mieter – falls Sie welche haben – über die bevorstehenden Bauarbeiten zu informieren. Wir danken Ihnen vorab für das Verständnis und die Mithilfe.

Für allfällige Fragen zum Bauablauf stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Gürber Ingenieure AG, Bauleitung:

Carlo Heinzer: carlo.heinzer@chplanung.ch oder 079 311 63 77

Schelbert AG, Tief- und Strassenbau, Bauführer:

Flavian Schmidig: flavian.schmidig@schelbert-ag.ch oder 078 879 38 10

OAK Energie AG, Bauherrschaft:

Gregor Lutz: gregor.lutz@oak-schwyz.ch oder 041 818 50 63

Besten Dank für die Kenntnisnahme und freundliche Grüsse

OAK Energie AG



Gregor Lutz, Geschäftsführer

- Fernwärmenetzplan Erweiterung Ried- und Gartenweg

Bauherr : OAK Energie AG, Brühl 2, Postfach 449, 6431 Schwyz
Projekt : Neubau Fernwärmeleitungsnetz Rothenthurm

Projektstufe : Baueingabe 2024

Plan : Situation 1:500 Abschnitt C, Gartenweg

Gürber Ingenieure AG, Hoch- und Tiefbau
6430 Schwyz, Herrengasse 3, Telefon 041 818 20 00, Fax 041 818 20 02
6460 Altieri, Rynachtsstrasse 13, Telefon 041 870 43 76



DaL 31.01.2024 Gepr. rglich Format A3

Dokument: / Plan-Nr. **2951-302**

Projektverfasser Leitungsbau:

Bauherrschaft und Eigentümer KTN 944:

Grundstückseigentümerin KTN 1060, 1061:

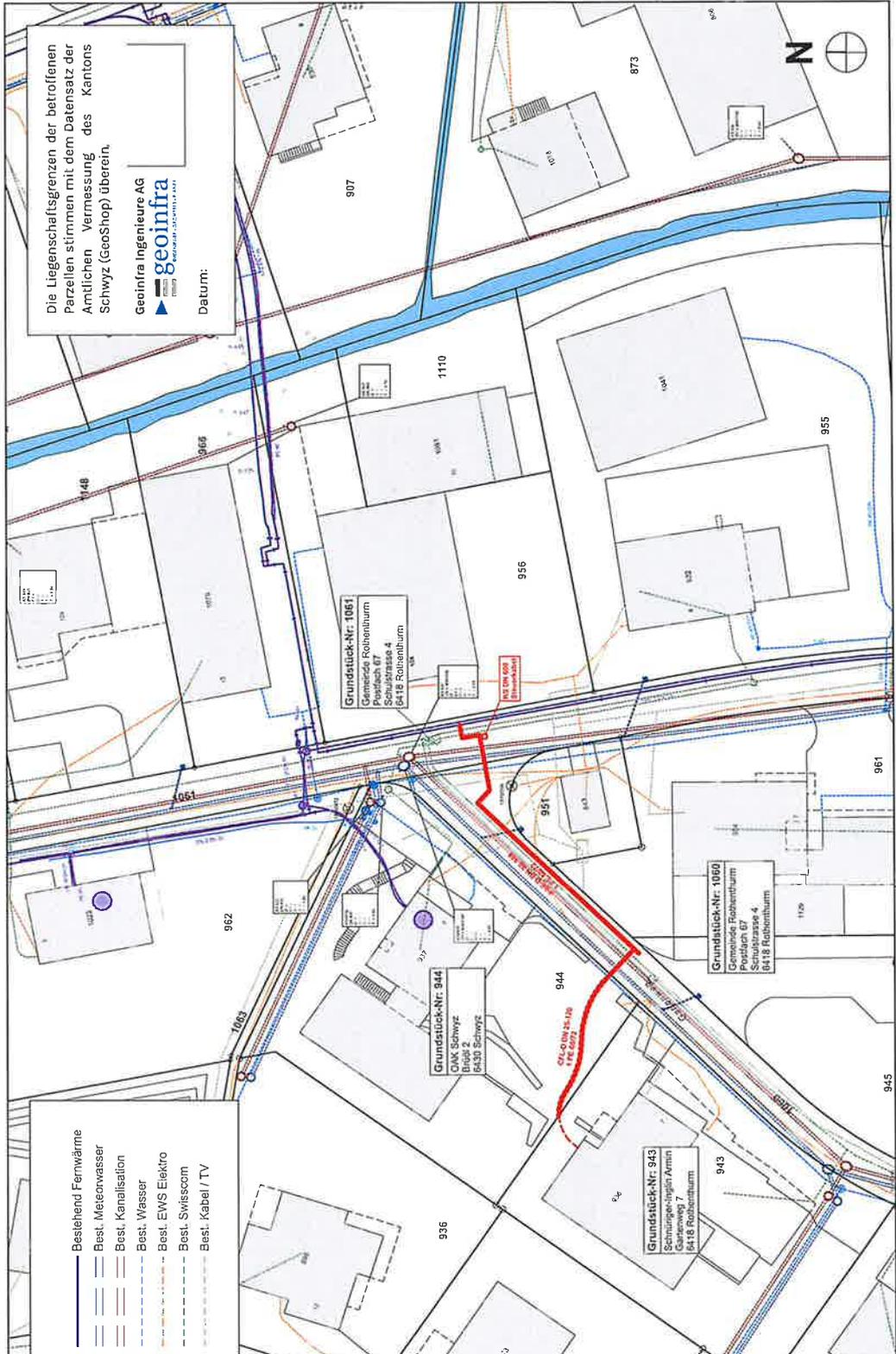
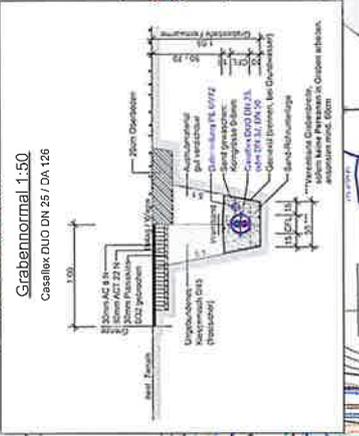
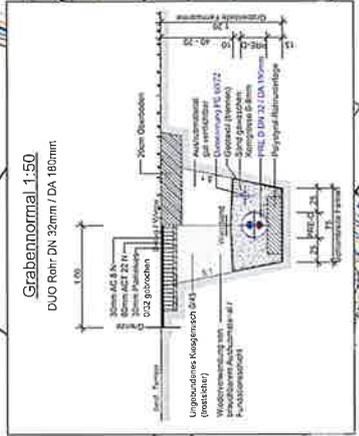
OAK Energie AG

Gemeinde Rothenthurm

Gürber Ingenieure AG

Planlegende:

- Projekt PREMANT (PRE) Fernwärme (Rohre Star)
- - - Projekt CASAFLEX (CFX) Fernwärme (Rohre Flex)
- - - Projekt Steuerung / Kontrollschacht (KS) Fernwärme
- - - Nicht-Gegenstand dieser Baueingabe (Die Hausanschlüsse werden separat mit einer Baumeildung zur Genehmigung eingereicht)
- Bestehend Fernwärme
- - - Best. Melonwasser
- - - Best. Kanalisation
- - - Best. Wasser
- - - Best. EWS Elektro
- - - Best. Swisscom
- - - Best. Kabel / TV



Die Liegenschaftsgrenzen der betroffenen Parzellen stimmen mit dem Datensatz der Amtlichen Vermessung des Kantons Schwyz (GeoShop) überein.

geoinfra
GÜRBER INGENIEURE AG

Datum: